

GRUNDEJERFORENINGEN GNIBEN STRAND

RESULTATOPGØRELSE

For perioden 1. januar til 31. december 2022

BALANCE

Pr. 31. december 2022

Kasserer
Søren Henrik Jepsen
Hovmarksvej 54
2920 Charlottenlund
e-mail: kasserer@gnibenstrand.dk

Grundejerforeningen Griben Strand 22

	2022	2021
Indtægter i alt	97.500	130.000
BRUTTOAVANCE	97.500	130.000
Vedligehold i alt	57.250	30.360
BRUTTOAVANCE EFTER VEDLIGEHOLD	40.249	99.639
Administration i alt	20.405	17.846
RESULTAT FØR AFSKR. OG RENTER	19.844	81.792
Renteindtægter	0	0
Renteudgifter	1.726	1.093
RESULTAT	18.117	80.699
STATUS		
AKTIVER		
Beholdninger i alt	208.067	176.799
Tilgodehavende i alt	0	0
Aktiver i alt	208.067	176.799
PASSIVER		
Kortfristet gæld ialt	13.169	19
Egenkapital i alt	194.898	176.780
Passiver i alt	208.067	176.799
Balance	0	0

Grundejerforeningen Griben Strand 22

	2022	2021
SPECIFIKATIONER TIL REGNSKABET		
INDTÆGTER		
KONTINGENT		
Kontingent	97.500	130.000
Rykkergebyr og renter	0	0
Indtægter i alt	97.500	130.000
BRUTTOAVANCE	97.500	130.000
UDGIFTER		
VEDLIGEHOLD AF FÆLLESAREALER		
Vedligehold af veje	6.331	59
Renovering af veje	0	94.625
Vejskilte	21.339	-
Vedligehold af drænrør og -brøn.	9.125	3.809
Drænpumpe drift	8.373	3.792
Vedligehold af pumpebrønd	0	5.088
Vedligehold af drænpumper	3.706	147
Nøddræn	0	-85.536
Græsslåning af fællesarealer	8.375	8.375
Skovning af fællesarealer	0	0
Vedligehold i alt	57.250	30.360
BRUTTOAVANCE EFTER VEDLIGEHOLD	40.249	99.639
ADMINISTRATION		
Kontorartikler	3.213	39
Porto	48	452
Gebyr	150	300
Mødeudgifter	4.107	2.655
Kørselrefusion	3.017	3.430
Bestyrelsesrefusioner	3.000	6.000
Medlemsarrangementer	861	2.030
Tryksager	1.510	0
Forsikring bestyrelse	1.907	1.871
Hjemmeside	2.588	1.068
Advokatombkostninger	0	0
Repræsentation	0	0
Tab debitorer	0	0
Administration i alt	20.405	17.846
RESULTAT FØR AFSKR. OG RENTER	19.844	81.792
FINANSINDTÆGTER		
Renter bank	0	0
Renteindtægter	0	0
FINANSUDGIFTER		
Renter bank	1.726	1.093
Renteudgifter	1.726	1.093
RESULTAT	18.117	80.699

 Grundejerforeningen Griben Strand 22

STATUS	2022	2021
AKTIVER		
LIKVIDE BEHOLDNINGER		
Giro	208.000	176.732
Bank	67	67
	<hr/>	<hr/>
Beholdninger i alt	208.067	176.799
Debitorer, ubetalte fakturaer	0	0
Tilgodehavende	0	0
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavende i alt	0	0
	<hr/>	<hr/>
Aktiver i alt	208.067	176.799
	=====	=====
PASSIVER		
KORTFRISTET GELD		
Kreditorer, ubetalte regninger	13.169	19
Skyldige omkostninger	0	0
	<hr/>	<hr/>
Kortfristet gæld ialt	13.169	19
EGENKAPITAL		
Egenkapital primo	176.780	96.081
Årets resultat	18.117	80.699
	<hr/>	<hr/>
Egenkapital i alt	194.898	176.780
	<hr/>	<hr/>
Passiver i alt	208.067	176.799
	=====	=====
Balance	0	0
	<hr/>	<hr/>
	=====	=====

REVISIONSPÅTEGNING

Undertegnede har revideret årsregnskabet år 2022 for Grundejerforeningen Gniben Strand.

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper og har omfattet de revisionshandlinger, som vi har anset for nødvendige.

Vi har ved vores revision fået alle de oplysninger og alt det materiale, vi har ønsket, stillet til vores rådighed.

Vi er ved vores revision ikke stødt på forhold, der har givet anledning til bemærkninger.

Vi har overbevist os om, at regnskabet giver et retvisende billede af foreningens drift og den økonomiske stilling på statusdagen.

24/1 - 23

Birgit Frederiksen

Birgit Frederiksen
Gniben Strand 53

Henrik Møller
Gniben Strand 55

Sejerø, den 3. februar 2023

REVISIONSPÅTEGNING

Undertegnede har revideret årsregnskabet år 2022 for Grundejerforeningen Gniben Strand.

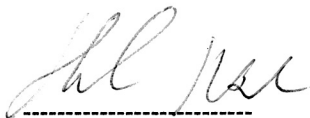
Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper og har omfattet de revisionshandlinger, som vi har anset for nødvendige.

Vi har ved vores revision fået alle de oplysninger og alt det materiale, vi har ønsket, stillet til vores rådighed.

Vi er ved vores revision ikke stødt på forhold, der har givet anledning til bemærkninger.

Vi har overbevist os om, at regnskabet giver et retvisende billede af foreningens drift og den økonomiske stilling på statusdagen.

Birgit Frederiksen
Gniben Strand 53



Henrik Møller
Gniben Strand 55