

GRUNDEJERFORENINGEN GNIBEN STRAND

RESULTATOPGØRELSE

For perioden 1. januar til 31. december 2023

BALANCE

Pr. 31. december 2023

Kasserer
Dorthe Gammelmark Nielsen
Vestre Ibsvej 5
2680 Solrød Strand
e-mail: kasserer@gnibenstrand.dk

Grundejerforeningen Griben Strand 23

	2023	2022
Indtægter i alt	97.500	97.500
BRUTTOAVANCE	97.500	97.500
Vedligehold i alt	74.486	57.250
BRUTTOAVANCE EFTER VEDLIGEHOLD	23.013	40.249
Administration i alt	14.915	20.405
RESULTAT FØR AFSKR. OG RENTER	8.097	19.844
Renteindtægter	0	0
Renteudgifter	0	1.726
RESULTAT	8.097	18.117
STATUS		
AKTIVER		
Beholdninger i alt	202.995	208.067
Tilgodehavende i alt	0	0
Aktiver i alt	202.995	208.067
PASSIVER		
Kortfristet gæld ialt	0	13.169
Egenkapital i alt	202.995	194.898
Passiver i alt	202.995	208.067
Balance	0	0

Grundejerforeningen Griben Strand 23

	2023	2022
SPECIFIKATIONER TIL REGNSKABET		
INDTÆGTER		
KONTINGENT		
Kontingent	97.500	97.500
Rykkergebyr og renter	0	0
Indtægter i alt	97.500	97.500
BRUTTOAVANCE	97.500	97.500
UDGIFTER		
VEDLIGEHOOLD AF FÆLLESAREALER		
Vedligehold af veje	61.250	6.331
Renovering af veje	2.927	0
Vejskilte	0	21.339
Vedligehold af drænrør og -brøn.	0	9.125
Drænpumpe drift	9.965	8.373
Vedligehold af pumpebrønd	0	0
Vedligehold af drænpumper	0	3.706
Nøddræn	0	0
Græsslåning af fællesarealer	0	8.375
Skovning af fællesarealer	343	0
Vedligehold i alt	74.486	57.250
BRUTTOAVANCE EFTER VEDLIGEHOOLD	23.013	40.249
ADMINISTRATION		
Kontorartikler	0	3.213
Porto	0	48
Gebyr	467	150
Mødeudgifter	3.576	4.107
Kørselrefusion	3.520	3.017
Bestyrelsesrefusioner	3.000	3.000
Medlemsarrangementer	0	861
Tryksager	0	1.510
Forsikring bestyrelse	1.952	1.907
Hjemmeside	1.138	2.588
Advokatombkostninger	0	0
Repræsentation	1.261	0
Tab debitorer	0	0
Administration i alt	14.915	20.405
RESULTAT FØR AFSKR. OG RENTER	8.097	19.844
FINANSINDTÆGTER		
Renter bank	0	0
Renteindtægter	0	0
FINANSUDGIFTER		
Renter bank	0	1.726
Renteudgifter	0	1.726
RESULTAT	8.097	18.117
STATUS		
AKTIVER		
LIKVIDE BEHOLDNINGER		
Giro	202.995	208.000
Bank	0	67
Beholdninger i alt	202.995	208.067
Debitorer, ubetalte fakturaer	0	0
Tilgodehavende	0	0

Grundejerforeningen Griben Strand 23

	2023	2022
Tilgodehavende i alt	0	0

Aktiver i alt	<u>202.995</u>	<u>208.067</u>
	=====	=====

PASSIVER

KORTFRISTET GÆLD		
Kreditorer, ubetalte regninger	0	13.169
Skyldige omkostninger	0	0
Kortfristet gæld ialt	<u>0</u>	<u>13.169</u>

EGENKAPITAL		
Egenkapital primo	194.897	176.780
Årets resultat	8.098	18.117
Egenkapital i alt	<u>202.995</u>	<u>194.898</u>

Passiver i alt	<u>202.995</u>	<u>208.067</u>
	=====	=====

Balance	<u>0</u>	<u>0</u>
	=====	=====

REVISIONSPÅTEGNING

Undertegnede har revideret årsregnskabet år 2023 for Grundejerforeningen Gniben Strand.

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper, og har omfattet de revisionshandlinger, som jeg har anset for nødvendige.

Jeg har ved min revision fået alle de oplysninger, og alt det materiale jeg har ønsket, stillet til min rådighed.

Jeg har overbevist mig om, at regnskabet giver et retvisende billede af foreningens drift, og den økonomiske stilling på statusdagen.

Hareskovby den 25.2.2024



Henrik Møller